

4. Отчет по затратам на содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома ул Кочубея 1 за 2015 г.

Перечень работ и услуг	Фактические годовые затраты, подтвержденные актами выполненных работ (услуг), руб.	Фактические затраты на 1 кв. м площади, подтвержденные актами выполненных работ (услуг), руб.
1. Работы и услуги по содержанию	2 035 903,00	22,19
1.01 Техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов дома	502 408,67	5,48
Обсл. ВДИО и КЭ - Затраты на материалы	100 016,20	1,09
Обсл. ВДИО и КЭ - Прочие расходы	43,87	0,00
Обсл. ВДИО и КЭ - Услуги подрядной организации	383 414,64	4,18
замена задвижек	8 281,60	0,09
Обслуж. ВДИО и КЭ - автоуслуги	9 867,32	0,11
страхование лифта	785,04	0,01
1.02 Аварийно-ремонтное обслуживание	69 288,25	0,76
1.03 Санитарные работы	425 651,08	4,64
Затраты на материалы	38 538,36	0,42
Услуги подрядной организации - Уборка дворовой территории	248 321,32	2,71
Услуги подрядной организации - Уборка МОП	75 241,56	0,82
Услуги подрядной организации - Уборка мусоропровода	63 549,84	0,69
1.04 Дератизация и дезинсекция	4 168,14	0,05
1.05 Вывоз и утилизация КГМ	63 313,02	0,69
1.06 Вывоз и утилизация ТБО	141 307,30	1,54
1.07 Обслуживание лифтов	233 636,64	2,55
1.08 Общеэксплуатационные	305 808,40	3,33
1.09 Платежи в бюджет (НДС)	55 972,38	0,61
1.10 Управление многоквартирным домом	180 349,12	1,97
1.11 Обслуживание охранной сигнализации ПУ	24 000,00	0,26
1.12 Техническое обслуживание, ремонт ОПУ	30 000,00	0,33
2. Текущий ремонт	479 931,37	6,28
управление многоквартирным домом	31 621,22	0,41
замена задвижек	15 988,14	0,21
ремонт вентиляционных шахт	88 795,00	1,16
ремонт козырьков 9 (10) этажей	17 500,00	0,23
ремонт межпанельных стыков	30 586,00	0,40
изготовление и установка металлической двери	22 244,36	0,29
Установка окон ПВХ	255 115,05	3,34
устройство мет. решётки к вентиляционным шахтам	6 554,90	0,09
замена задвижек (с аренды)	7 269,38	0,10
Установка окон ПВХ (с аренды)	4 257,32	0,06

	Содержани е жилья	Текущий ремонт	Капитальный ремонт
1. Долг на начало периода	157 738,30	13 105,12	
2. Субсидия из бюджета города			
3. Начислено	1 983 840,33	347 833,42	664 159,67
4. Оплачено	1 894 172,92	345 209,76	557 123,27
5. Задолженность на конец отчетного периода	247 405,71	15 728,78	107 036,40
6. Получено денежных средств за рекламу, аренду 2014г.		67 260,00	
7. Выполнено работ, оказано услуг	2 035 903,00	479 931,37	0,00
8. Остаток на конец расчетного периода	-299 468,38	-80 566,73	557 123,27
9. Получено денежных средств за рекламу, аренду за 2015 г		126 983,14	

Исполнительный директор
ООО "УКЭЖ" Сибирская Инициатива"

 / С.В. Соловьев /

Дата _____ 2016 г. Исполнитель  (Е.Б. Писарева) тел:240-97-12

